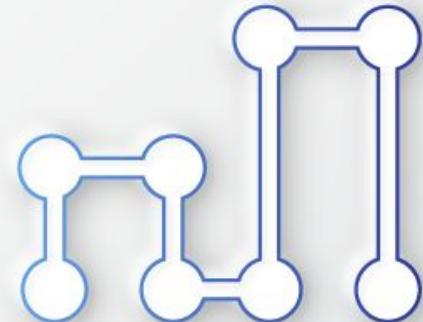




**Como Investir
em Fundos
Imobiliários**

Aula 5.2

*Rebalanceamento de
carteira: como SEMPRE
saber quando investir*



O que veremos nessa aula?



O que veremos nessa aula?

1. A importância de colocar lenha na fogueira

O que veremos nessa aula?

1. A importância de colocar lenha na fogueira
2. Rebalanceamento: como SEMPRE saber quando investir



O que veremos nessa aula?

1. A importância de colocar lenha na fogueira
2. Rebalanceamento: como SEMPRE saber quando investir
3. Aprendendo a usar as ferramentas que estão à sua disposição



1. A importância de colocar lenha na fogueira



1. A importância de colocar lenha na fogueira

Inflação + 7,64% ao ano.



1. A importância de colocar lenha na fogueira

Rentabilidade: Inflação + 7,64% ao ano.

Letícia

10 primeiros anos = aporte ZERO

10 anos seguintes = 1000 reais por mês



1. A importância de colocar lenha na fogueira

Rentabilidade: Inflação + 7,64% ao ano.

Letícia

10 primeiros anos = aporte ZERO

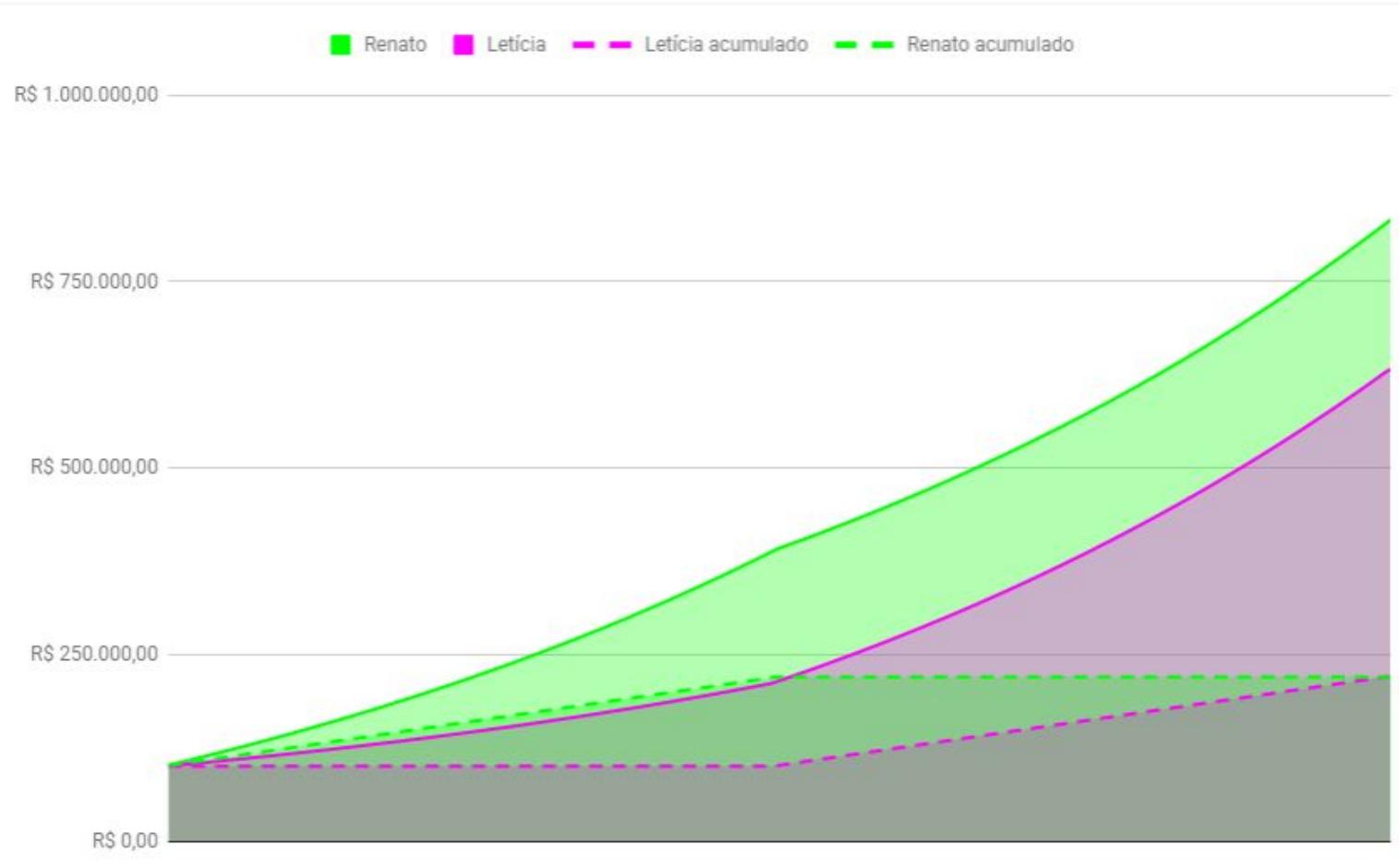
10 anos seguintes = 1000 reais por mês

Renato

10 primeiros anos = 1000 reais por mês

10 anos seguintes = aporte ZERO





fii multimídia

2. Rebalanceamento



2. Rebalanceamento

Rebalanceamento: ajuste para a % ideal



2. Rebalanceamento

Rebalanceamento: ajuste para a % ideal

Tipo 1: Aportes ou dinheiro em caixa



2. Rebalanceamento

Rebalanceamento: ajuste para a % ideal

Tipo 1: Aportes ou dinheiro em caixa

Tipo 2: Calendário



2. Rebalanceamento

Rebalanceamento: ajuste para a % ideal

Tipo 1: Aportes ou dinheiro em caixa

Tipo 2: Calendário

Tipo 3: Desvio percentual



3. Planilha bônus



Resumo da aula 5.2:

Nessa aula:

1. A importância de aportes na sua carteira de investimentos
2. Os tipos de rebalanceamento
3. Como usar a planilha bônus para ter um controle total da sua carteira de investimentos em fundos imobiliários



Próximos passos:

- Boas práticas da carteira
 - Como manter tudo sob controle



Até logo!

